

ANLAGE 3 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan GE "Pilling-Hauptstraße BA02"

- Naturschutzfachliche Eingriffsregelung - Eingriffsbewertung

**LEGENDE**

Geltungsbereich des Bebauungs- und Grünordnungsplanes
GE "Pilling-Hauptstraße BA02". Fläche: 46.550 m²

Eingriffsbewertung



Gewerbegebiet "Pilling-Hauptstraße BA02"
GRZ 0,80

Flächen geringer Wertigkeit 1 bis 5 Wertpunkte:
BNT A11 Acker intensiv
BNT G12 Grünland, brachgefallen
BNT V32 Wirtschaftsweg Schotterbelag
BNT V332 Wirtschaftsweg unbefestigt, Grünweg

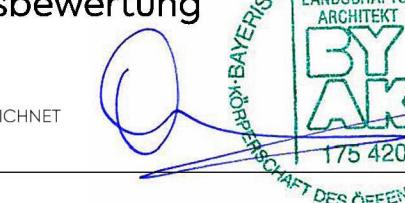
Gesamtfläche geringer Wertigkeit 43.835 m²



Keine Eingriffsflächen

Feldweg Nordost Bestand 425 m²
Öffentliche Grünflächen 2.290 m²

GEMEINDE PERKAM
BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN
GE "PILLING-HAUPTSTRASSE BA02"

PLANART SATZUNG	PLANNUMMER B 1.3
BAUORT PROJEKT Gemeinde Perkam Bebauungs- und Grünordnungsplan GE "Pilling-Hauptstraße BA02"	PROJEKTNUMMER 2024-17
	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
VERFAHRENSTRÄGER Gemeinde Perkam VG Rain Schloßplatz 2 94369 Rain	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
	MAßSTAB 1:1.000
DARSTELLUNG ANLAGE 3 - Naturschutzfachliche Eingriffs- regelung - Eingriffsbewertung	PLANVERFASSER 76,5 x 29,7 cm
BEARBEITET al	GEZEICHNET al
 BY-AK LANDSCHAFTS-ARCHITEKT VERBÄYERISCHE GEWERBESCHAFTE KAMMER DER ÖFFENTLICHEN RECHTSBERAUF 175 420	
DATUM Satzung vom 14.07.2025	