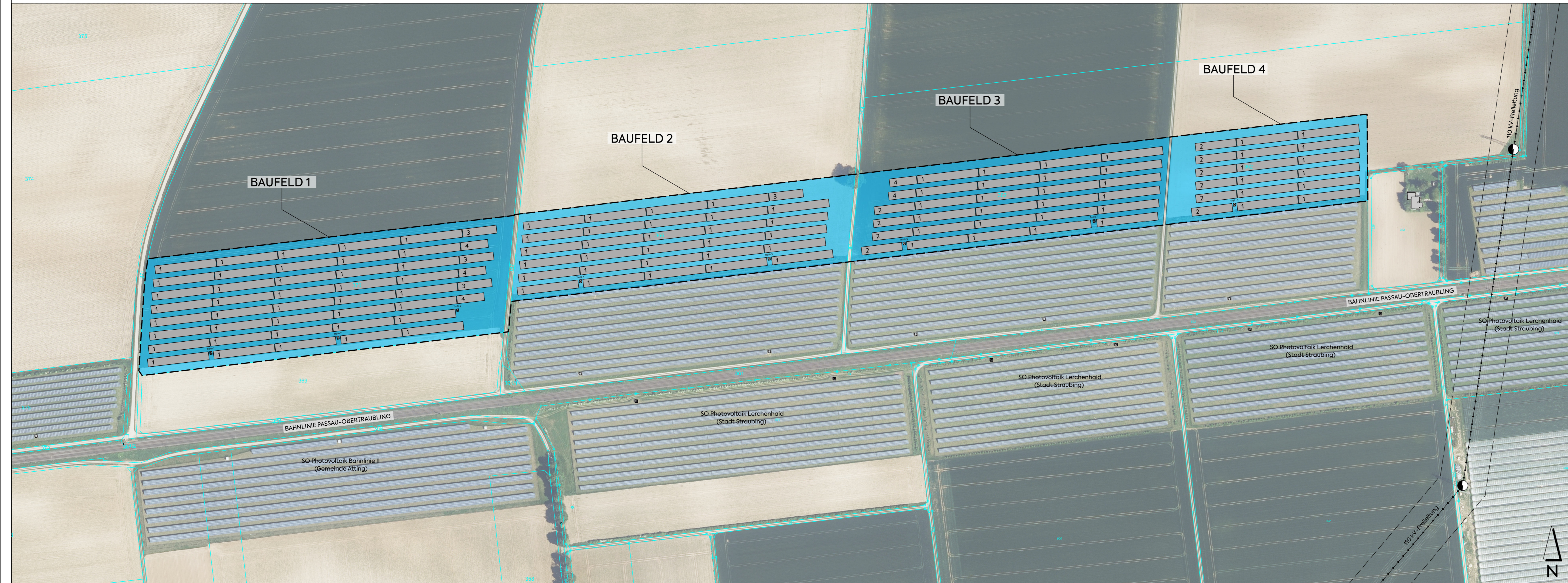


ANLAGE 2 zum Deckblatt Nr. 2 vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Bahnlinie" - Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)



LEGENDE

- Geltungsbereich Deckblatt Nr. 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Bahnlinie"
- Modultisch. Abmessungen projektiv: Maßangabe Standardlängen in m
 Typ 1 = 71,44 x 9,36 Typ 3 = 39,69 x 9,36
 Typ 2 = 47,63 x 9,36 Typ 4 = 31,75 x 9,36
- Trafostation. Abmessungen projektiv: Maßangabe Standardlängen in m
 1 Trafo groß = 2,78 x 3,58 1 Trafo klein = 2,40 x 2,99

Ermittlung Grundflächenzahl (GRZ)

Baufeld 1

	Grundfläche Baufeld:	57.592 m ²
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
Typ 1	40 Tische	71,44 m x 9,36 m = 26.747,14 m ²
Typ 3	3 Tische	39,69 m x 9,36 m = 1.114,50 m ²
Typ 4	3 Tische	31,75 m x 9,36 m = 891,54 m ²
Trafo groß	2 Stück	2,78 m x 3,58 m = 19,90 m ²
Trafo klein	1 Stück	2,40 m x 2,99 m = 7,18 m ²
Summe		28.780,26 m ²
Grundflächenzahl:		28.780,26 m ² : 57.592 m ² = 0,5

Baufeld 2

	Grundfläche Baufeld:	39.716 m ²
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
Typ 1	29 Tische	71,44 m x 9,36 m = 19.391,67 m ²
Typ 3	1 Tisch	39,69 m x 9,36 m = 371,50 m ²
Trafo groß	2 Stück	2,78 m x 3,58 m = 19,90 m ²
Summe		19.783,07 m ²
Grundflächenzahl:		19.783,07 m ² : 39.716 m ² = 0,5

Baufeld 3

	Grundfläche Baufeld:	36.869 m ²
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
Typ 1	24 Tische	71,44 m x 9,36 m = 16.048,28 m ²
Typ 2	4 Tische	47,63 m x 9,36 m = 1.783,27 m ²
Typ 4	2 Tische	31,75 m x 9,36 m = 594,36 m ²
Trafo groß	2 Stück	2,78 m x 3,58 m = 19,90 m ²
Summe		18.445,81 m ²
Grundflächenzahl:		18.445,81 m ² : 36.869 m ² = 0,5

Baufeld 4

	Grundfläche Baufeld:	23.512 m ²
Projektive Deckung Tischreihenanlagen:		
Typ 1	12 Tische	71,44 m x 9,36 m = 8.024,14 m ²
Typ 2	6 Tische	47,63 m x 9,36 m = 2.674,90 m ²
Trafo groß	1 Stück	2,78 m x 3,58 m = 9,95 m ²
Summe		10.708,99 m ²
Grundflächenzahl:		10.708,99 m ² : 23.512 m ² = 0,5

PLANART ENTWURF	PLANNUMMER B.1.2
BAUORT PROJEKT Gemeinde Atting Deckblatt Nr. 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Bahnlinie"	PROJEKTNUMMER 2023-03
BAUHERR Gemeinde Atting VG Rain Schloßplatz 2 94369 Rain	BAUABSCHNITT - LANDKREIS STADT Straubing-Bogen REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
DARSTELLUNG ANLAGE 2 Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)	MAßSTAB 1:2.500
BEARBEITET sc/al	GEZEICHNET sc
DATUM 18.09.2024	29,7 x 113,5 cm Althammer

